

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA**  
**PLANO: PRC ARICA - 03**

REGIÓN ARICA Y PARINACOTA

SECTOR: ARICA

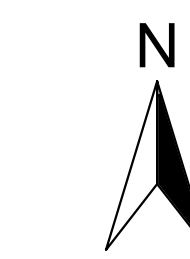
**PROYECTO:**  
**PLAN REGULADOR COMUNAL DE ARICA**

**DENOMINACIÓN:**  
**PLANO ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL**

ESCALA: 1:5.000      FECHA: JUNIO 2022      DIMENSIÓN PLANO: 90 x 120 cm      PROYECTISTA: POLIS LTDA

FUENTE: SAF 2014      DATOS GEODÉSICOS: DATUM WGS 84 HUSO 19S      CÓDIGO: PRC ARICA - 03      LAMINA A

**SRM**



MODIFICACIÓN:

Rev. A

**1. LÍMITE URBANO**

■ Límite Urbano

**2. ZONIFICACIÓN**

Áreas de protección de recursos de valor patrimonial cultural

- ZCH Zona de Conservación Histórica
- ICH Inmuebles de Conservación Histórica
- MH Monumento Histórico
- MH Monumento Histórico Límite Oficial
- ZT Zona Típica
- ZT-1 Conjunto Habitacional Lasterria

**LISTADO DE INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (ICH)**

Nº	Nombre/Ubicación actual	Dirección
1	Casero Municipal de Arica	General José Velasco 955
2	Teatro	Mariscal Bolognesi 237
3	Edificio Conservación de Arica	Rafael Sotomayor 415, esq. Manuel Bolognesi
4	Casa Real Caspa	Parque Lynch 235, esq. San Marcos 495
5	Casa de la Virgen de la Purísima	San Marcos 811
6	Casapara Suavilite U. de Tarapacá	18 de Septiembre 2222
7	Casapara Velasco U. de Tarapacá	General José Velasco 1715
8	Instituto Comercial (Corporación Inca)	Cristóbal Colón 55, esq. Vargas 99
9	Casa Bolognesi - Ciudadela General del Perú	Vargas 304, esq. Cristóbal Colón 99
10	Hacienda Caravel	San Marcos 341
11	Decreto de Obras Municipales	18 de Septiembre 101-127, esq. Pedro Montt
12	Casa de la Memoria	San Marcos 50 (50A/50B), esq. General Pedro Lagos
13	Casapara O'Higgins y Estrella de Arica	San Marcos 383
14	Hotel Plaza Colón	San Marcos 281
15	Bar Hesperus	San Marcos 291
16	Puerta San José	Costanera Luis Benta Rosal 44
17	Escuela Juan José	18 de Septiembre 1038
18	Escuela Carlos Dibbern	18 de Septiembre 2000
19	Edificio Servicios Policiales	Ahuja Pinto 305
20	Palacio O'Higgins	San Marcos 1192
21	Luzes Policiales A-2	18 de Septiembre 2221
22	Escuela Bolognesi	Plaza Potosí 608
23	Escuela Chiriquino	Entre Brasil y Costanera Luis Benta Rosal
24	Muebles de Chiriquino	Entre Brasil y Costanera Luis Benta Rosal
25	Comedor Instituto Superior de Educación (Yurquina)	Bolognesi 1817/1819, esq. Rafael Sotomayor
26	O'Higgins	Rafael Sotomayor 2110/1521, esq. Bolognesi
27	Jirafica Club y Comisaría de Asesoría en Fotografía Profesional	Rafael Sotomayor 1991/1117, esq. Arturo Prat
28	Yvande	Bolognesi 303/369
29	Yvande	Ahuja Pinto 290
30	Edificio Zona El Centro	Ahuja Pinto 297
31	La Casapara Puro Restaurador	General Pedro Lagos 534
32	Uyema Sagrada Corazón	18 de Septiembre, esq. Bolognesi
33	Casapara Señora Santa Ana	21 de Mayo 907 (Señora Los Valeros Flores)
34	Casapara Obispo de Arica y Parinacota	18 de Mayo (Señora Los Valeros Flores)
35	Andador Promenade Santa Teresita	21 de Mayo 907 (Señora Los Valeros Flores)
36	Mariscal Bolognesi Juan José	21 de Mayo, esq. Arturo Prat
37	Casapara de Carabineros de Chile	Vargas 484
38	Arca de Noé / Estadio Bar (Casa Lendo)	Cristóbal Colón 210, esq. Rafael Sotomayor 332
39	Yvande Miraflores	Vargas 497-425, esq. Manuel Bolognesi
40	Yvande	General Pedro Lagos 534, esq. 18 de Septiembre 2000/1715/1933/333
41	Museo del Mar (Casa Velasco)	Bolognesi 303, esq. Rafael Sotomayor 341
42	Comisaría Maritima de Chile	María Luisa 278
43	Casa Gobernación Provincial de Arica	San Marcos 157, esq. Arturo Prat
44	Casa Céspedes	Vargas 214
45	Edificio Casapara (Calle Comercio)	Juan José, entre Manuel Bolognesi y Potosí Lynch
46	Yvande	Carra Corral 102
47	Bar 303	Carra Corral 102-106-190
48	Restaurante Los Abades de San Marcos	Bolognesi 303
49	Yvande	San Marcos 370
50	Yvande	Parque Lynch 2
51	Yvande	Ahuja Pinto 189
52	Yvande	Ahuja Pinto 202
53	Puente Iglesia San Juan de Dios	Manuel Bolognesi 65
54	Comisaría Alvarado	Avda. Comendador Juan José de San Martín 140
55	Edificio Junta de Abastos (Edificio Plaza)	de Lanza 100
56	Luzes A-1 O'Higgins Parra Fierro	Santa María 1697
57	Edificio Inmobiliaria Ev-Chi "Tadé"	Cristóbal Colón 1710 (Antal/Prado) 1528
58	Edificio Potosina	Potosina 44

**LISTADO DE ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (ZCH)**

Nº	Nombre/Ubicación actual	Dirección
2004	Patrimonio El Estadio	General José Velasco, José Vialto, Lasterria e Independencia
2005	Parque Político 21 de Mayo	General Los Valeros P. esq. Estación Potosí

**LISTADO DE ZONAS TÍPICAS (ZT)**

Nº	Nombre/Ubicación actual	Dirección
ZT-1	Zona Típica Conjunto Habitacional Lasterria	Entre calle Caupolicán, Avenida 18 de Septiembre, Pedro Aguirre Carda y José Antonio Rodríguez

**LISTADO DE MONUMENTOS HISTÓRICOS (MH)**

Zona	ID	NOMBRE	DECRETO
MH-1	1	Fuente Ciudadela (Marzo de Arica)	DS 217 del 18.07.2016, Ministerio de Educación
	2	Fuente del Estre (Marzo de Arica)	DS 02412 del 06.10.1971, Ministerio de Educación
	3	Marzo de Arica	D. E. 484 del 28.08.1986, Ministerio de Educación
MH-2	4	Catedral de San Marcos	DS 02412 del 06.10.1971, Ministerio de Educación
	5	Edificio de la antigua Adarza de Arica (Actual Casa de la Cultura)	DS 00802 del 13.12.1985, Ministerio de Educación
MH-3	6	Ex-habitación y restos de fortificación	DS 01002 del 13.12.1985, Ministerio de Educación
	7	Edificio de los señores Arica - La Paz y Arellano	DS 00021 del 18.07.1990, Ministerio de Educación
MH-4	8	Casapara N° 1 "Parque de la Cultura N° 1 del Regimiento de Potosí"	DE 00055 del 19.01.2006, Ministerio de Educación
	9	Casapara N° 2 "Parque de la Cultura N° 2 del Regimiento de Potosí"	D. 331, 10.08.2019, Ministerio de Educación
MH-5	10	Iglesia de San Jerónimo de Potosina	D. 331, 10.08.2019, Ministerio de Educación
	11	Iglesia de San Jerónimo de Potosina	D. 331, 10.08.2019, Ministerio de Educación

Patricio Schuff Ruzic  
 Director del Estudio

**APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
 El Sector Municipal, que suscribe, declara en el presente de conformidad con el Plan Regulador Comunal de Arica, aprobado por el Concejo Municipal el 20 de Septiembre del 2011, en el 10 de Julio del 2022, el presente documento de acuerdo al artículo 172 del Código Municipal, según consta en el Decreto Municipal N° 003 del 10 de Julio del 2022.

Ahuja Pinto  
 Sector Municipal de Arica

Director/a Sectorial Comunal de Planificación  
 Sector Municipal de Arica



ÁREA URBANA DE SAN MIGUEL DE AZAPA  
 ESCALA 1:5.000



ÁREA URBANA DE POONCHILE  
 ESCALA 1:5.000

ÁREA URBANA DE ARICA  
 ESCALA 1:5.000

